

**ПРОТОКОЛ № 1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА по адресу ул.Стара Загора дом 160
(в форме заочного голосования)**

г. Самара

22 июня 2016г.

С 09 июня 2016 г. по 17 июня 2016 г. по адресу ул. Стара Загора дом 160 было проведено общее годовое собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициатор проведения общего собрания : собственник кв.59 Мантров Сергей Анатольевич. (свидетельство о регистрации права на собственность 63 АЖ № 322656 от 23 августа 2011 г)

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома **4003,4** кв. м., что составляет **100 %** голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие 49 собственников жилых и нежилых помещений, обладающих **2542,6** кв.м., что составляет **63,51 %** голосов всех собственников помещений, кворум имеется, собрание признано **правомочным**.

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. По первому вопросу голосовали:

«ЗА» – **91,93 %** «ПРОТИВ» – **1,57 %** «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – **6,51 %**

РЕШИЛИ: Избрать Председателем собрания собственника кв. 59 Мантрова Сергея Анатольевича, Секретарем собрания собственника кв. 60 Гончарову Людмилу Викторовну с наделением их правом подсчета голосов, подведения итогов голосования и подписания протокола общего собрания многоквартирного дома

2. По второму вопросу голосовали:

«ЗА» – **79,82 %** «ПРОТИВ» – **1,55 %** «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – **18,63 %**

РЕШИЛИ: - утвердить отчет ООО «АВИАКОР-Стандарт» за 2015 год

3. По третьему вопросу голосовали:

«ЗА» – **96,71 %** «ПРОТИВ» – **1,65 %** «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – **1,64 %**

РЕШИЛИ - провести текущий ремонт многоквартирного дома в 2016 году».

4. По четвертому вопросу голосовали:

«ЗА» – **90,16 %** «ПРОТИВ» – **1,65 %** «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – **8,20 %**

РЕШИЛИ - утвердить содержание и состав, объемы работ по текущему ремонту многоквартирного дома согласно представленной к рассмотрению смете.

5. По пятому вопросу голосовали:

«ЗА» – **85,14 %** «ПРОТИВ» – **1,68 %** «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – **13,18 %**

РЕШИЛИ - утвердить плановую стоимость текущего ремонта многоквартирного дома, включая стоимость разработки сметной документации согласно представленной к рассмотрению смете.

6. По шестому вопросу голосовали:

«ЗА» – **89,14 %** «ПРОТИВ» – **1,68 %** «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – **9,18 %**

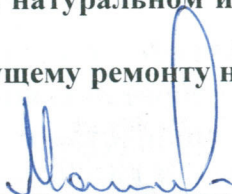
РЕШИЛИ утвердить предложенные способ и порядок финансирования текущего ремонта многоквартирного дома: Плановую стоимость выполнения работ по текущему ремонту многоквартирного дома в смете учитывать в разделе «Текущий ремонт».

Место хранения протоколов – офис управляющей компании ООО «Авиакор-стандарт»
г. Самара, ул. Стара Загора 156.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников в помещении на 3 листах.
2. Реестр вручения сообщений о проведении общего собрания на 3 листах.
3. Форма сообщения о проведении общего собрания.
4. Реестр лиц, проголосовавших на собрании на 3 листах.
5. Листы голосования на 48 листах
6. Отчеты ООО «Авиакор-стандарт» в натуральном и финансовом показателях за 2015 год на 2 листах.
7. Сметы на производство работ по текущему ремонту на 7 листах.

Председатель собрания Мантров С.А.



Секретарь собрания Гончарова Л.В.

